



**ONTWERP LASTENBOEK VOOR HET MILIEUEFFECTENRAPPORT  
VOOR DE WIJZIGING VAN HET GBP  
HOUDENDE HET ONTWERP METRO NOORD**

---

**ADVIES VAN DE GEWESTELIJKE ONTWIKKELINGSCOMMISSIE**

**6 september 2016**

---

Gelet op de vraag om advies van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, over het ontwerp van het lastenboek van het milieueffectenrapport voor de wijziging van het GBP houdende het ontwerp Metro Noord, ontvangen op 9 augustus 2016;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 25 maart 2010 betreffende de Gewestelijke ontwikkelingscommissie;

kwam de Commissie op 1 en 6 september 2016 samen.

Na de vertegenwoordiger van het Kabinet van de Minister-President, Rudi Vervoort, gehoord te hebben, samen met de auteurs van het ontwerp;

geeft de Commissie op 6 september 2016, het volgende advies:

1.

De Commissie merkt op dat er voorstudies werden uitgewerkt over de keuze van de vervoersmiddelen enerzijds en over de keuze van het tracé anderzijds. Er werden verschillende alternatieven bekeken waarbij de conclusies hebben geleid tot de keuze voor de metro als vervoersmiddel, voor zijn tracé en voor de inplanting van nieuwe stations, op een afstand van 600 m (trams gemiddeld 400 m).

De Commissie wenst dat elke voorstudie, waarnaar het MER verwijst, bij het MER gevoegd wordt.

In dit opzicht zou het MER van het GBP, met het heropenen van de debatten hierover, kunnen resulteren in het opnieuw in vraag stellen van deze keuzes.

2.

De Commissie beklemtoont de socio-economische impact van de aanleg van een metro op verschillende vlakken zoals de uitwerkings- en uitbatingskosten, de gevolgen voor de dynamiek in de wijken, alsook voor de handelszaken en de veiligheid, de sociale controle, de vragen betreffende de gebruikers, (overstappen, verplaatsingstijd, eventuele bijkomende kosten,..), enz. Deze aspecten zullen in het MER bekeken worden.

Ze is inderdaad van mening dat de aanleg van deze verbinding complex zal zijn vanuit technisch standpunt, gezien de dichtheid van de wijken die men moet doorkruisen, de diepte die nodig is omwille van de plaatselijke toestand (aanwezigheid van de grondwaterlaag,..). Dit zal een niet-verwaarloosbare kost met zich meebrengen die een analyse van de verschillende alternatieve vervoersmiddelen relevant maakt.

De Commissie merkt trouwens op dat andere ontwerpen voor nieuwe metroverbindingen ook tot wijzigingen van het GBP zullen kunnen leiden.

3.

De Commissie denkt bovendien dat de impact, op het vlak van de groen- en landschapszones, alsook de erfgoedzones, niet te verwaarlozen zou kunnen zijn en dat men aandachtig zal moeten zijn om de volgende elementen te behouden:

- de opmerkelijke bestaande bebouwde omgeving, zoals het Colignonplein;
- de kwaliteit en het correcte gebruik van de openbare ruimtes door de juiste plaatsing van de toegangen;
- de grote groene infrastructuur van de stad.

4.

De Commissie is van mening dat de metroverbinding niet ontworpen kan worden zonder na te denken over een mogelijke verlenging over de gewestgrenzen heen, specifiek naar de luchthaven toe.

## ADVIES

De Commissie vraagt om het ontwerp van het lastenboek als volgt aan te vullen:

*Rekening houdend met de studies en effectenstudies die uitgevoerd werden in het kader van de voorbereidende werkzaamheden, zal de auteur van het ontwerp zich moeten toeleggen op het bestuderen en uitdrukkelijk formuleren van de mogelijke en redelijkerwijze beoogde alternatieven om de geselecteerde keuzes te kunnen onderbouwen en objectiveren, nl:*

- *de modale en combinatiealternatieven van andere vervoersmiddelen en hun impact;*
- *de alternatieve tracés en hun impact;*
- *de inplantingskeuzes van de stations, de toegangen en hun impact;*
- *de bovengrondse verbindingen opnieuw herstellen indien de oplossing van de metro weerhouden zou worden;*
- *de andere wijzigingen die doorgevoerd moeten worden bij het GBP, rekening houdend met andere beoogde metro-ontwerpen (Metro Zuid, Metro Oost, enz.)*

*Verder herinnert de Commissie eraan dat deze analyses rekening zullen moeten houden met de socio-economische effecten zoals hierboven vermeld.*

*Ze vraagt dat de studies zich ook baseren op de wijkmonitoring die haar een interessant instrument lijkt als basis voor de analyse van de evolutie van de wijken, specifiek op het vlak van het verdichtingspotentieel (Verboeckhoven).*

*De Commissie vraagt ook dat elke voorstudie waarnaar het MER verwijst bij het MER zou gevoegd worden.*